

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 36138 Berliște

Nr. cerere	2427
Ziua	24
Luna	02
Anul	2023

Cod verificare
100128338765



Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36138	12.833	Teren neîmprejmuit; Teren extravilan neîmprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10526 / 01/07/2022		
Act Notarial nr. 376, din 28/06/2022 emis de Faur Oana Maria;		
B1	Se înființeaza cartea funciara 36138 a imobilului cu numarul cadastral 36138 / UAT Berliște, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30894 inscris in cartea funciara 30894;	A1
Act Notarial nr. 1003, din 29/06/2012 emis de FAUR OANA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BINCHICIU OANA TEODORA , ,necs., bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30894/Berliște, inscrisa prin incheierea nr. 7808 din 02/07/2012;	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
10526 / 01/07/2022			
Act Notarial nr. 377, din 28/06/2022 emis de Faur Oana Maria;			
C3	Intabulare, drept de SERVITUTE de trecere subterană, de suprafață și aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora asupra parcelei cu nr. cadastral din această filă, ca fond aservit, pentru parcela cu nr. cadastral 36139 din CFE 36139 UAT Berliște ca fond dominant		A1

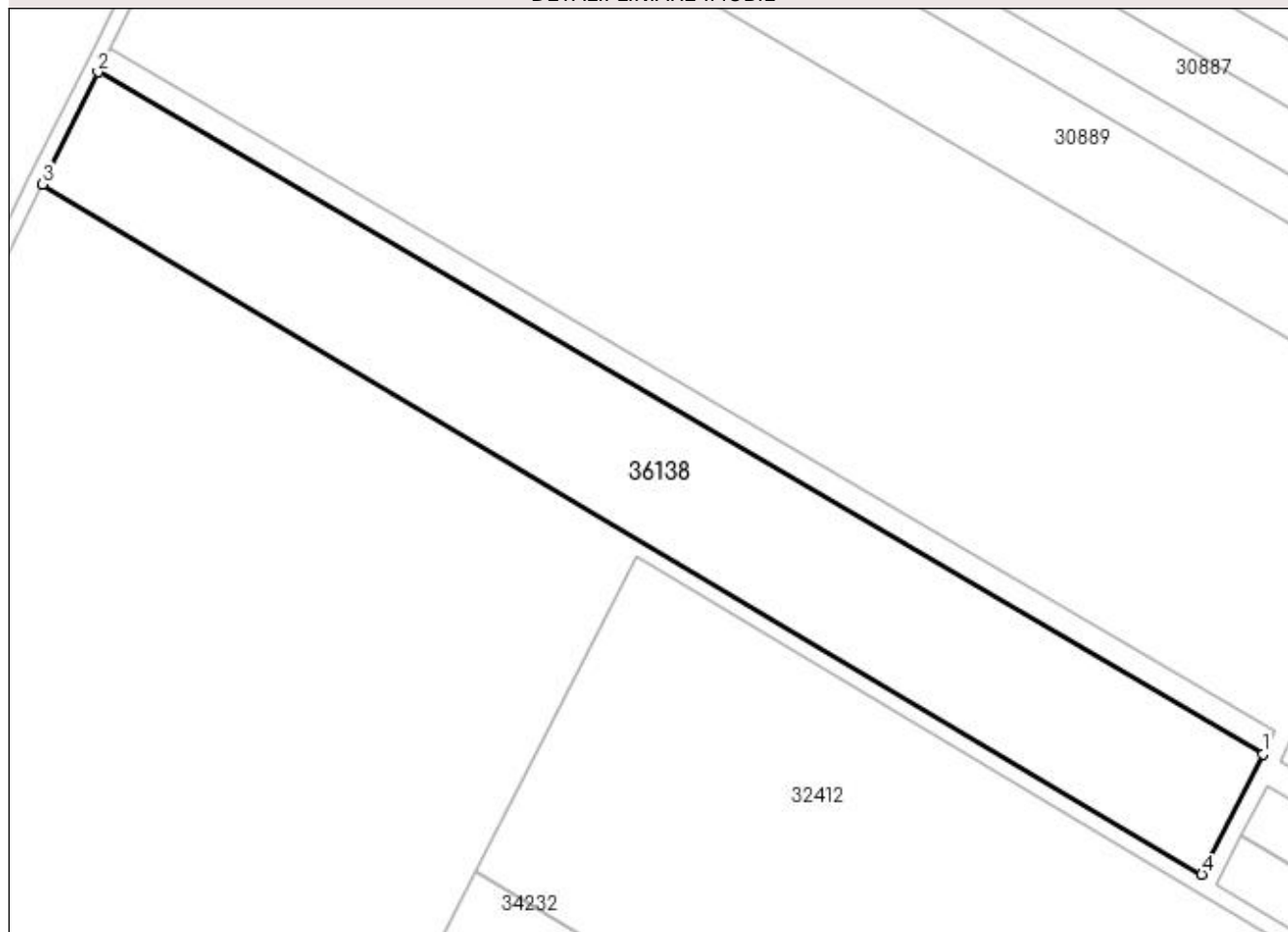
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36138	12.833	Teren extravilan neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.833	11	57/1	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	365.653
2	3	33.854
3	4	365.424
4	1	36.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/02/2023, 13:46